

Ein Unternehmen, das im Bereich der Weiterbildung tätig ist, plant einen neuen Kurs für das Betriebssystem Linux anzubieten. Dazu soll ein alter Schulungsraum mit 15 neuen PCs ausgestattet werden. Die Anschaffungskosten betragen 1.200,00 € pro PC. Die PCs sollen vier Jahre genutzt und linear abgeschrieben werden.

Dem Unternehmen liegen zwei Finanzierungsalternativen vor:

Leasingangebot einer Leasinggesellschaft

Abschlussgebühr	8 % der Anschaffungskosten
Unkündbare Grundmietzeit von 36 Monaten	Monatsmiete 3 % der Anschaffungskosten
Bei Vertragsverlängerung:	Jahresmiete von 4,5 % der Anschaffungskosten

Angebot der Hausbank: Ratentilgungsdarlehen

Darlehenshöhe	18.000,00 €
Laufzeit	4 Jahre
Zinssatz	5,5 % p.a.

Anmerkung: Es wird unterstellt, dass die Abschlussgebühr, Zins-, Tilgungs- und Mietzahlungen am Jahresende fällig sind.

- 1 Wodurch unterscheidet sich das von der Hausbank angebotene Ratentilgungsdarlehen von einem Annuitätendarlehen?
- 2 Vergleichen Sie das Leasingangebot der Leasinggesellschaft mit dem Kreditangebot der Hausbank hinsichtlich des Geldabflusses (Liquiditätsbelastung). Welche Finanzierungsart wäre diesbezüglich zu wählen?

Hinweise:

- Führen sie den Vergleich mit Hilfe eines Tabellenkalkulationsprogramms durch (Datei: „Aufgabe 02 Vorlage.xls“).
 - Arbeiten Sie hierbei mit kopierbaren Formeln.
- 3 Ob sich Leasing anstelle eines Kreditkaufs lohnt, darf nicht allein aufgrund des Geldabflusses entschieden werden. Erläutern Sie drei verschiedene Vorteile von Leasing im Vergleich zum Kreditkauf.